

İSKELE BELEDİYESİ İSKELE BELEDİYESİ GENÇLİK MERKEZİ TAMAMLAMA VE ÇEVRE DÜZENLEME PROJESİ 2. ETAP YAPIM İŞİ İHALESİ YAKLAŞIK MALİYET KEŞİF İÇMALİ			
S. NO	İşin Adı ve Kısa Açıklaması	Tutarı	Açıklama
1	Mevcut Bina Tamamlama İnşaat İşleri		
2	Trafo Binası ve Jeneratör Odası İnşaat İşleri		
3	Su Deposu İşleri		
4	Çevre Düzenleme İşleri		
	TOPLAM	0,00 ₺	

İSKELE BELEDİYESİ GENÇLİK MERKEZİ TAMAMLAMA VE ÇEVRE DÜZENLEME PROJESİ 2. ETAP YAPIM İŞİ İHALESİ YAKLAŞIK MALİYET KEŞİF TABLOSU					
POZ NO	İmalatın Adı	Birimi	Tahmini Miktarı	2026 Tahmini Birim Fiyatı	2026 Tahmini Tutarı
1	MEVCUT BİNA TAMAMLAMA İŞLERİ				
ÖBF1	Çatı alın ve saçak altı kapamaları (kompozit malzeme ile) Kompozit Kaplama (iskeletli)	m ²	318,73		0,00 TL
ÖBF2	Mevcut su deposu ve motor odası dış yalıtımı (filinkote) Su bazlı bitüm emülsiyon (Su yalıtım uygulamalarında membran adrenasını arttırmak için yüzey hazırlığında astar olarak)	m ²	212,87		0,00 TL
ÖBF3	Tüm bina çevresinde dolgu ve kaplama altında kalacak kısımların su izolasyonu Dolgu altı betonarme eleman yüzeylerine, çimento - akrilik esaslı ,tam esnek,sürme su yalıtımı (3 kg / m ²)	m ²	130,52		0,00 TL
ÖBF4	İç cephe boya işleri (3 kat plastik boya ile boyanması)	m ²	982,56		0,00 TL
ÖBF5	Dış cephe boya işleri (3 kat dış cephe boyası ile boyanması)	m ²	96,00		0,00 TL
ÖBF6	Çelik Çatı Boya İşleri	mT	233,25		
ÖBF7	Bordex Yapım İşleri	mt	233,61		0,00 TL
ÖBF8	Karot İşleri	Adet	6,00		0,00 TL
ÖBF9	Şap Kırımının İşleri	Gün	24,00		0,00 TL
ÖBF10	Sandüviç Panel İşleri(Anfi)	Adet	1,00		0,00 TL
ÖBF11	Kedi Yolu Çelik Konstrüksiyon İşleri (Anfi)	mt	61,73		0,00 TL
ÖBF12	Kutu Profil Konstrüksiyon ve Boya İşleri(Anfi Tavan)	boy	16,00		0,00 TL
ÖBF13	Asma Tavan İşleri (Akustik asmatavan yapılması (iskeletli)	m2	210,53		0,00 TL
ÖBF14	Akustik alçıpan işleri(Anfi)	m2	232,78		0,00 TL
ÖBF15	Giriş Pergola İşleri(Çelik çatı, sandviç panel kaplama ve oluk işleri)	Adet	1,00		0,00 TL
ÖBF16	Asma Tavan Yapılması İşleri(Yeşil, iskeletli)(Giriş)	m2	261,48		0,00 TL
ÖBF17	Alçıpan Duvar Yapılması İşleri(iskeletli)	m2	15,03		0,00 TL
ÖBF18	Alçı İşleri (tavan, duvar)	m2	328,24		0,00 TL
ÖBF19	Yükseltilmiş Döşeme İşleri	m2	14,34		0,00 TL
ÖBF20	Sıva İşleri(1.,2., 3. El)	m2	215,77		0,00 TL
ÖBF21	Sıva İşleri (3. el)	m2	154,59		0,00 TL
ÖBF22	Alüminyum İşleri(ısı cam pencere 4+12+4 mm)	adet	40,00		
ÖBF23	Ahşap İşleri (Hilton lavabo altına dolap yapılması)	mt	4,83		0,00 TL
ÖBF24	Oluk (Galvaniz) Yapılması İşleri (Amfi ve Ön Teras)	mt	58,60		0,00 TL
ÖBF25	Self Leveling Yapılması İşleri (Anfi)	m2	199,88		0,00 TL
ÖBF26	Isı ve Ses Yalıtımı Yapılması İşleri (Amfi tavanı taş yünü ısı yalıtımı yapılması)	m2	210,00		
ÖBF27	Yüzey Sertleştiricili Şap Yapılması İleri (kalıp, beton ve yüzey sertleştirici dahil)(Amfi Basamaklar)	m2	58,80		0,00 TL
ÖBF28	ön teras kolon güçlendirilmesi	adet	7,00		0,00 TL
ÖBF29	Spot Kutu İmalatı(Amfi)	adet	37,00		0,00 TL
ÖBF30	Asma – Germe Membran Örtü İşleri	m2	174,00		0,00 TL
ÖBF31	Drenaj yapılması İşleri (Bina çevresi kazı, dolgu ve kumlama dahil)	mt	146,16		0,00 TL
	TOPLAM				0,00 TL
2	TRAFO BİBASİ VE JENARATÖR ODASI İNŞAAT İŞLERİ				
ÖBF32	Kalıp İşleri	m2	150,54		0,00 TL
ÖBF33	Demir İşleri	TON	1,95		0,00 TL
ÖBF34	Beton İşleri	m3	132,28		0,00 TL
ÖBF35	İzalasyon İşleri (Temel Membran İzalasyonu)	m2	47,34		
ÖBF36	Geotekstil keçe 400 gr	m2	29,51		0,00 TL
ÖBF37	Blokaj Dolgu İşleri	m3	7,10		0,00 TL
ÖBF38	Rampa Betonlu İşleri	m2	8,86		0,00 TL
ÖBF39	Demir Pencere İşleri (Panjurlu)	adet	3,00		0,00 TL
	TOPLAM				0,00 TL
3	SU DEPOSU İŞLERİ				
ÖBF40	Pah İşleri (Teraslarda izolasyon öncesi)	mt	71,65		0,00 TL
	TOPLAM				0,00 TL
4	ÇEVRE DÜZENLEME İŞLERİ				
ÖBF41	Kazı işleri	m3	5.385,00		0,00 TL
ÖBF42	Stabilize dolgu işleri (h:30 cm)	m3	2.286,00		0,00 TL
ÖBF43	PMT serilmesi (h:30 cm)	ton	4.780,00		
ÖBF44	Asfalt Kaplama yapılması (h:11 cm)	ton	3.402,00		0,00 TL
ÖBF45	Beton bordür temini ve montajı (kazı, grobeton, harç dahil)	mt	1.020,00		0,00 TL
ÖBF46	Kaldırım içi dolgu işleri (elekaltı malzeme ile)	m3	918,28		0,00 TL
ÖBF47	Parke döşeme işleri (10x20x6 cm/arnavut parke, gri, naylonlu)	m2	1.551,00		
	TOPLAM				0,00 TL
	GENEL TOPLAM				0,00 TL