



# ÖN İHALE DUYURUSU

İskele Belediyesi Gençlik Merkezi Tamamlama ve Çevre Düzenleme Projesi II. Etap Yapım İşi İskele Belediye Başkanlığı tarafından planlanan "İskele Belediyesi Gençlik Merkezi Tamamlama ve Çevre Düzenleme Projesi II. Etap Yapım İşi" için yakın zamanda "Açık Usul (Kapalı Zarf)" yöntemiyle ihaleye çıkılacaktır.

İlgili firmaların hazırlıklarını yapabilmeleri amacıyla projenin temel şartları aşağıda bilgilerinize sunulmuştur:

## 1. Proje Hakkında

İhale konusu iş, İskele Belediyesi Gençlik Merkezi'nin II. Etap inşaat çalışmalarını ve çevre düzenlemesini kapsamaktadır. Yaklaşık keşif bedeli 40.000.000,00 TL (KDV Hariç) olarak öngörülmüştür.

## 2. Katılımcı Yeterlilik Şartları

İhaleye katılacak firmaların aşağıdaki yeterlilikleri taşıması zorunludur:

- Müteahhitler Birliği ve İnşaat Encümeni Kaydı: İlgili kurumlara kayıtlı olmak.
- Sınıf Karnesi: Yapı İşleri kategorisinde 1., 2. veya 3. Sınıf Yapı Karnesine sahip olmak.
- Dokümantasyon: Teklif dosyasında "Sınıf Karnesi" fotokopisi ve daha önce tamamlanmış benzer projelere ait referansların sunulması.

## 3. İhale Süreci ile İlgili Önemli Hususlar

- Teminatlar: Teklifler, ilgili tüzüklerde belirtilen oranlarda ve 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'na uygun bankalardan alınmış teminat mektupları ile desteklenmelidir. Teminatsız teklifler kabul edilmeyecektir.
- İhale Dosyası: İhale dosyası, belirlenecek bir ücretin ödenmesini müteakip İskele Belediyesi Proje Yönetim Birimi'nden temin edilecektir. İhale dosyası satın almayanların teklifleri değerlendirmeye alınmayacaktır.
- Değerlendirme: İhale komisyonu, "ekonomik açıdan en avantajlı teklifi" esas alacaktır.

## 4. Bilgilendirme

Bu duyuru, potansiyel katılımcıların ön hazırlık yapabilmesi amacı taşımaktadır. İhaleye ilişkin kesin tarih, başvuru süresi ve idari detayları içeren resmi "İhale İlanı" önümüzdeki günlerde [İlgili Gazete/Belediye Web Sitesi/İlan Panosu] üzerinden duyurulacaktır.

İlgilenen firmaların gerekli güncellemeleri ve resmi ilan duyurusunu takip etmeleri önemle rica olunur.

**İSKELE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**